

K prodeji, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386408 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

4 590 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

K prodeji nabízíme byt 1+1 o celkové výměře 41m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výhledem do zeleně v atraktivní části města Plzeň – Lobzy.

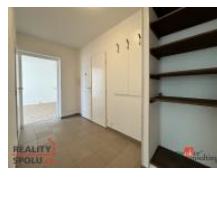
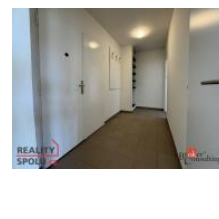
Byt disponuje prostorným pokojem se vstupem na lodžii, samostatnou kuchyní, chodbou a koupelnou s WC. Vytápění bytu je řešené dálkově. Součástí nabídky je také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Dům prošel rekonstrukcí - zateplení, okna a nový výtah.

V bytě je aktuálně spolehlivá nájemnice, což z něj činí skvělou investiční příležitost s okamžitým výnosem. Aktuální náklady spojené s užíváním bytu činí 2 303Kč/měsíc.

Lokalita je klidná, bezpečná a nabízí dostatek zeleně pro relaxaci i volnočasové aktivity. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody 150m, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Výborná je také dopravní dostupnost, MHD 200m a zároveň rychlé napojení na dálnici, což z této nemovitosti dělá skutečně skvělé místo pro bydlení i obchodní příležitost.

Těším se na vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4386408
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	23.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>