K prodeji, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): **4399303** Datum vydání: **06.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 299 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

CENA K JEDNÁNÍ!!! CENA K JEDNÁNÍ!!!
Naše společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi světlý a prakticky řešený byt 1+1 v osobním vlastnictví v obci Chrást u Plzně, konkrétně v klidné ulici Budovatelů. Byt o podlahové ploše 41 m2 se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Dům prošel částečnou rekonstrukcí – byla provedena výměna oken za plastová, instalován nový výtah, modernizovány vstupní prostory včetně dveří a poštovních schránek a rozvody vody byly nahrazeny plastovými. Samotný byt nabízí příjemnou a funkční dispozici: vstupní chodbu, samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj, koupelnu s vanou a toaletu. Byt je orientován tak, aby poskytoval dostatek denního světla po celý den. Technický stav bytu je velmi dobrý – elektroinstalace je vedena v mědi, koupelnové jádro je zděné. Podlahy tvoří kombinace lina a koberců, což zajišťuje snadnou údržbu i komfort. Vytápění je řešeno dálkově, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici je také společná místnost v suterénu, ideální pro úschovu kol nebo kočárků. Parkování je bezproblémové přímo před domem. Obec Chrást u Plzně je vyhledávanou lokalitou díky své výborné dostupnosti do Plzeň (cca 10–15 minut jízdy) a zároveň klidnému prostředí obklopenému přírodou. V obci naleznete veškerou základní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu, obchody, restaurace i sportovní vyžití. Výhodou je také vlakové spojení a dobrá dopravní dostupnost. Tato nemovitost představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k pronájmu. Rádi Vám zajistíme výhodné financování na míru zcela zdarma. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399303
Inzerát aktualizován:	06.10.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	5842
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2
Podlahová plocha:	41 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Straka
Tel:
+420739500243
Email:
jaroslav.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.
Tel:
+420 377 322 120
Adresa:
Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň
Web:
www.mixreality.eu