

K prodeji, Byt 1+1, 41 m²

islo inzerátu (ID): 4400617 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

1 490 000 K

Lokalita:
Teplice

Nabízíme vám k prodeji velmi pěkný družstevní byt 1+1 s lodžii o velikosti 41,28 m² s příslušenstvím (vytápěná plocha 34,32 m²) v ulici Jana Koziny 1376/8 v Teplicích. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží v revitalizovaném panelovém bytovém domě. Při vstupu do bytu je předsíň, na levé straně se z ní vchází do komory (šatna). Na pravé straně je vstup do koupelny s keramickým obkladem, sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Dále se z chodby vchází do první místnosti, kde se nachází kuchyňský prostor s vybavenou kuchyňskou linkou. Z této místnosti je přístup na lodžii a do dalšího pokoje. Okna jsou plastová s dvojsklem. Podlahy jsou laminátové s imitací dřeva. V předsíni a v koupelně jsou podlahy keramické.

K dispozici je zde kabelová televize a internet. Topení a ohřev vody je centrální. Dům je zateplený, byt je energeticky velmi nenáročný. Třída energetické náročnosti PENB - C. K bytu náleží sklepní kóje. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Cena je k jednání, je v etně provize a právního servisu.

Těšíme se na vás při prohlídce, více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4400617
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	2920
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	72m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	419 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eliška Vostracká

Vostracká

Tel:

+420 607 075 338

Email:

eliska.vostracka@dirmax.cz

Z

realitní kancelář

DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská třída 125, 32000

Plzeň

Web:

www.dirmaxreality.cz