

K prodeji, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419277 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

2 400 000 Kč

Lokalita:

Jindřichův Hradec

Investiční příležitost – zrekonstruovaný byt 1+1 s prověřeným nájemníkem v Otíně u Jindřichova Hradce

Hledáte investici, která začne vydělávat ihned od prvního dne? Nabízíme ke koupi zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 41 m² ve 2. patře bytového domu s výtahem v oblíbené části Otín, která je součástí Jindřichova Hradce.

Největší předností této nabídky je, že byt je obsazen spolehlivým, dlouhodobým a bezproblémovým nájemníkem, který řádně hradí nájemné. Nový majitel tak získává nemovitost s okamžitým výnosem bez nutnosti hledat nájemce.

Byt prošel rekonstrukcí, je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a komfortní dálkové vytápění. V domě je k dispozici výtah.

Lokalita nabízí příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází obchod s potravinami, autobusová zastávka a další služby. Díky dobré dostupnosti do centra Jindřichova Hradce je o pronájmy v této lokalitě dlouhodobě zájem.

Hlavní přednosti:

dispozice 1+1
podlahová plocha 41 m²
2. patro s výtahem
po rekonstrukci
dálkové vytápění
obecní vodovod a kanalizace
spolehlivý a bezproblémový nájemník
okamžitý výnos z pronájmu
výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost

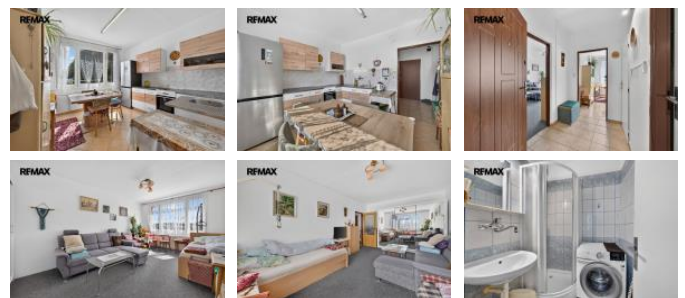
Byt je ideální volbou pro investory, kteří hledají bezpečné uložení finančních prostředků a pravidelný příjem z pronájmu bez starostí.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Těším se na Vás na prohlídce!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiřina Zapotoka
Cieslarová

Tel:

+420734769388

Email:

jiřina.cieslarova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil

ID inzerátu ESO:	4419277
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	444359
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Zastavěná plocha:	595 m ²