

K prodeji, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392775 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

6 290 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 1+1 se šatnou a sklepem v oblíbené lokalitě Čimice na Praze 8. Byt se nachází v 5 podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Okolí nabízí klid, v docházkové vzdálenosti je Čimický háj a PP Čimické údolí k procházkám i sportovnímu vyžití. U domu je zastávka MHD Přívorská s pravidelným spojením na metro C - Kobylisy (6 minut)

Dispozice bytu: předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC, šatna, ložnice, kuchyně, v suterénu potom sklepní kóje
Orientace obou oken je na východ a byt je tedy dostatečně slunný a vzdušný.

Byt je zrekonstruovaný a nabízí se částečně zařízený, což z něj činí skvělou příležitost pro první bydlení nebo investici. Ideální je zejména pro jednotlivce nebo mladý pár, kteří vyhledávají moderní a příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra Prahy.

Byt je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám za výhodných podmínek rádi pomohou naši specialisté.

Energetická náročnost budovy je úsporná (třída C)

V případě zájmu o prohlídku, mě prosím kontaktujte na níže uvedeném telefonním čísle, nebo emailu.

ID inzerátu ESO:	4392775
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	244
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Mayerová**

Tel:

+420 773 570 785

Email:

jitka@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>