K prodeji, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437660** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

Lokalita:
Teplice

V exkluzivním zastoupení klienta Vám zprostředkujeme převod družstevního podílu. Jedná se o byt o dispozici 1+1 a výměře 42m2., který se nachází v kompletně zrevitalizovaném cihlovém domě na okraji Všechlap u Teplic.
Velkým bonusem jsou další 2 podkrovní místnosti, které byly realizovány v roce 2022 a nabízí tak další prostor pro spokojený život.

Kompletní topná soustava včetně plynového kondenzačního kotle byla instalována taktéž v roce 2022..

K bytu náleží sklep o rozloze 2m2 a kůlna před domem (cca 16m2),

Elektřina je již v mědi a voda v plastu.

Měsíční náklady činí 3.629,-Kč včetně fondu oprav ve výši 600,-Kč.

Poplatek za převod družstevního podílu ve výši 13.200,-Kč + DPH hradí kupující a není součástí kupní ceny.
Součástí prodeje je veškeré vybavení.

Neváhejte a rezervujte si termín osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4437660
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz