

K prodeji, Byt 1+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388949 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Představuji vám útulný byt o dispozici 2+1, nacházející se ve 4. patře klidné ulice Vodňanská, který je připraven stát se vašim novým domovem. Pro sjednání prohlídky volejte 603 808 654.

Tento slunný byt nabízí chytře řešený prostor. Původní dispozice 1+1 byla citlivě upravena sádkartonovou příčkou na moderní 2+1, čímž vznikla oddělená ložnice či menší pracovna. Byt se pyšní zděným jádrem, což je záruka kvality a možnosti dalších úprav. Velkou přidanou hodnotou je nově přistavěná prostorná lodžie o velikosti 4,2 m2, která láká k posezení a relaxaci po náročném dni. Na chodbě oceníte praktickou vestavěnou skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Lokalita v ulici Vodňanská je synonymem pro klidné bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky městské hromadné dopravy, což zajišťuje rychlé spojení s centrem města i dalšími částmi Českých Budějovic. Zároveň si užijete blízkost zeleně a možností pro procházky či sportovní aktivity, což dělá z této adresy ideální místo pro život.

Tento byt je perfektní volbou pro jednotlivce, mladé páry nebo jako obchodní příležitost. Nabízí moderní bydlení v oblíbené části města bez nutnosti větších investic. Přijďte se sami přesvědčit o jeho kvalitách a nechte se okouzlit atmosférou, kterou nabízí. Rád vám poskytnu další informace na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4388949
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>