K prodeji, Byt 1+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439197** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč

Lokalita:
Zlín

Hledáte útulné bydlení po rekonstrukci nebo zajímavou investiční příležitost ve Zlíně?

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 na ulici Nivy I ve Zlíně, který prošel rekonstrukcí a je připravený stát se novým domovem svého majitele nebo zajímavou investicí k pronájmu.

Byt o užitné ploše 36 m2 se nachází ve 3. nadzemním podlaží klidného bytového domu bez výtahu. K bytu náleží také balkon o výměře 5 m2, ideální pro ranní kávu či chvíle odpočinku, a sklep o velikosti 1,5 m2, který poskytne praktický úložný prostor.

Rekonstrukce zahrnovala nové rozvody elektroinstalace a vody, sádrokartonové podhledy, novou kuchyňskou linku i koupelnu. Komfort a bezpečí zvyšují plastová okna VEKRA a bezpečnostní vstupní dveře. Stoupačky v domě jsou vyměněné.

Velkou předností je výborná dostupnost do centra Zlína a blízkost zastávek MHD, díky čemuž máte každodenní služby i další městskou vybavenost snadno na dosah.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají své první vlastní bydlení, ale také pro investory. Menší byty v této lokalitě jsou dlouhodobě žádané k pronájmu, což z této nabídky činí zajímavou příležitost i z pohledu investice.

Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se přesvědčit osobně, že i menší byt může nabídnout příjemné bydlení a velký potenciál. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4439197
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	136974
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	43 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz