

K prodeji, Byt 1+1, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391192 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:

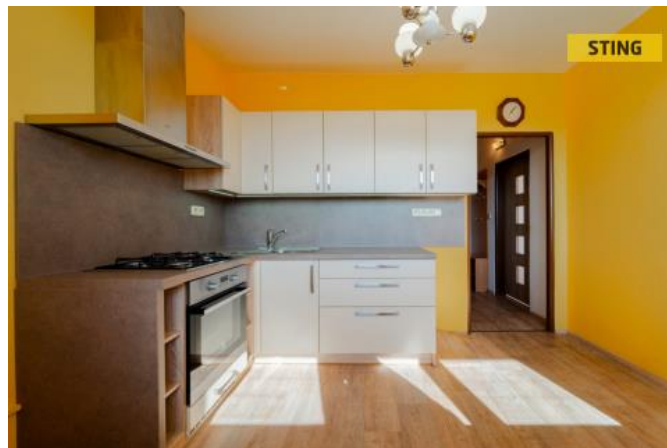
Opava

Nabízím ke koupi světlý byt 1+1 s nadstandardně prostornou lodžii o výměře 9 m² v žádané lokalitě Kateřinky u Opavy, na ulici Holasické. Nemovitost prošla v roce 2019, kvalitně provedenou rekonstrukcí, nová elektroinstalace, kuchyně, podlahové krytiny i povrchové úpravy stěn, současně byla modernizována koupelna.

Dispozice je praktická a vzdušná. Kuchyně je osazena novou linkou s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří, nechýbí ani samostatná spíž. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo a WC. Podlahy v obytné části tvoří PVC, v koupelně je keramická dlažba. Dominantou obývacího pokoje jsou velké dvoukřídlé dveře vedoucí na rozlehlou lodžii, která rozšiřuje obytný prostor a zajišťuje dostatek denního světla.

Vstupní chodba je vybavena vestavěnou skříní na míru až ke stropu a praktickou odkládací stěnou, poskytující nadstandardní úložné kapacity. K jednotce náleží sklepní kóje; obyvatelům je k dispozici také společná kolárna. Bytový dům je bezbariérový, má novou fasádu a je zateplen, což přispívá k nižším provozním nákladům a komfortnímu bydlení. Lokalita vyniká kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4391192
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	134831
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz