

K prodeji, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413538 Datum vydání: 23.07.2026

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s lodžii a sklepní kóji o celkové výměře 44,92 m2, který se nachází v klidné a vyhledávané části historického města Locket, jen několik minut jízdy od Karlových Varů.

Byt je situován v panelovém domě s výtahem a je v družstevním vlastnictví. Je určen k rekonstrukci.

Velkou předností je západní orientace oken, která zajišťuje dostatek přirozeného světla po většinu dne. Z lodžie i oken je příjemný výhled do okolní zeleně, jenž vytváří klidnou a příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení.

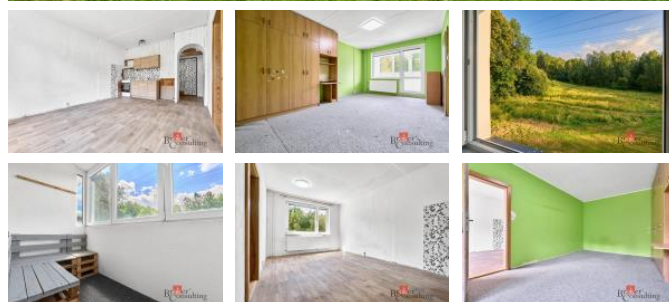
K bytu se váže doplatek anuity ve výši 7 722 Kč. V případě její úhrady do 31. 12. 2026 bude na jaře roku 2027 byt převeden do osobního vlastnictví.

Locket nabízí kompletní občanskou vybavenost, bohatý kulturní život i jedinečné prostředí historického města. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost do Karlových Varů.

Tato nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení.

S vyřízením hypotéky rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4413538
Inzerát aktualizován:	23.07.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>