

K prodeji, Byt 1+1, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4418324 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji byt 1+1, situovaný na atraktivní a klidné adrese nám. Fráni Kučery v části obce Příbram VII.

Jedná se o cihlový objekt ve velmi dobrém stavu, zateplený, který nabízí ideální příležitost pro jednotlivce, pár nebo také jako investici.

Byt o užitné ploše cca 45 m² se nachází ve vyvýšeném nadzemní podlaží třípodlažního domu bez výtahu a je částečně vybaven. V roce 2006 prošla rekonstrukcí koupelna a toaleta. Byt se skládá ze 2 místností a tím zajišťuje ideální místo pro život jedné až dvou osob. K nemovitosti patří dvě sklepní kóje poskytující dostatečný úložný prostor.

Důležité je vyzdvihnout výhodnou polohu nemovitosti. Byt se nachází v blízkosti MHD, což zajišťuje skvělou dostupnost do centra města, a zároveň snadný přístup k vlakovému i autobusovému nádraží. Výborná dopravní obslužnost se navíc doplňuje o blízký přístup na dálnici, což posiluje atraktivitu oblasti pro dojíždějící občany.

Občanská vybavenost je na vysoké úrovni a naleznete zde vše, co k životu potřebujete. Mateřské školky, školy, nákupní střediska, zdravotnická střediska, restaurace, nemocnice, poštu, divadlo, zimní stadion, bazén a další.

Byt disponuje kanalizací, vodovodem, plynovodem a elektrickou přípojkou s jističem o hodnotě 16A. Vytápění domu zajišťuje topná, avšak po zateplení je zde spotřeba minimální.

V inzerci jsou k dispozici fotografie a video pro lepší představu, jak to v bytě vypadá.

O případnou pomoc s financováním se Vám rádi postaráme a vše za Vás zařídíme.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418324
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	1503
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Kovářová

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz

OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz