K prodeji, Byt 1+1, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445519** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 47 m2, který se nachází v 8. patře bytového domu v ulici Ryneček v Příbrami. Díky své velikosti, praktickému uspořádání a poloze přímo v centru města představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k následnému pronájmu.

Po vstupu do bytu se ocitnete v chodbě, která nabízí dostatek prostoru pro odkládání obuvi a oblečení. Z chodby je přístup do koupelny vybavené vanou a dále do samostatné kuchyně. Ta je vybavena lednicí, troubou s varnou deskou a k dispozici je také pračka. Hlavní obytnou část tvoří prostorný pokoj, který díky své výměře umožňuje pohodlně oddělit prostor pro spaní od obývací části.

Byt působí světlým a vzdušným dojmem. Praktickým bonusem je také komora umístěná na společné chodbě mimo byt, která poskytuje další úložný prostor pro věci, které není potřeba mít přímo v bytě.

Bytový dům je udržovaný a vybaven dvěma prostornými výtahy, které zajišťují pohodlný přístup do všech podlaží.

Jednou z hlavních předností je samotná lokalita. Ulice Ryneček se nachází přímo v centru Příbrami, takže většinu každodenních potřeb vyřídíte v pohodlné docházkové vzdálenosti. V okolí najdete obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny i další služby. Nechybí ani školy, školky a zdravotnická zařízení.

Dobrá je také dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nacházejí zastávky MHD s rychlým spojením do ostatních částí města. Výhodou je rovněž dobrá dostupnost do Prahy, a to jak autobusovou dopravou, tak po silniční komunikaci. Pro volný čas lze využít blízké parky, sportoviště nebo oblíbenou Svatou Horu.

Tento byt nabízí příjemné městské bydlení s veškerým potřebným zázemím na dosah. Oslovit může zejména jednotlivce, pár nebo investory, kteří hledají nemovitost v dobře dostupné části Příbrami.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt představíme osobně.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4445519
Inzerát vydán:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	453739
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2













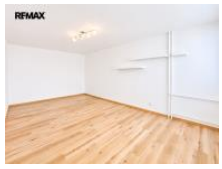

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpán Řípa
Tel:
+420605700003
Email:
stepan.ripa@re-max.cz

RE/MAX Power
Tel:
+420 318 596 003
Adresa:
Mírové náměstí 103, 263 01 Dobříš
Web:
www.iremax.cz/re-max-power