K prodeji, Byt 1+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440195** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 970 000 Kč

Lokalita:
Praha 8

Hledáte bydlení v jedné z nejoblíbenějších pražských lokalit nebo je pro vás Karlín vyloženě srdeční záležitostí? A zároveň preferujete bydlení v původní zástavbě stranou veškerého ruchu, avšak stále v dosahu moderního městského života?

Pak je pro vás ideální možností koupě bytu dispozice 1+1 umístěného v cihlovém domě v klidné ulici Na Střelnici. Byt můžete bez problémů využívat ve stávajícím stavu a poslouží vám i jako menší 2+kk, nicméně pokud byste se rozhodli jej zrekonstruovat, tak získáte plnohodnotnou dispozici 2+kk již zcela bez kompromisů.

Byt je umístěn ve druhém patře domu bez výtahu a jeho podlahová plocha je 52,8 m2, přičemž nad její rámec získáte také balkon (2,2 m2) a sklep (4,5 m2).

Kromě bytu samotného vás jistě zajímá také lokalita, ve které naleznete vše, co ke svému životu potřebujete, ať už z hlediska občanské vybavenosti, tak z pohledu dopravní obslužnosti. Okolí je doslova nabité nejrůznějšími restauracemi, kavárnami a v docházkové vzdálenosti jsou i obchody pro každodenní nákupy. A Kaizlovy sady zase ocení váš domácí mazlíček.

Dopravní dostupnost je rovněž skvělá, poblíž domu se nachází jak stanice metra, tak tramvajová zastávka. V centru města na Václavském náměstí tak jste za několik minut. Jako řidiči parkujete v okolí domu na modrých zónách a máte odtud dobré napojení po celé Praze.

Přijďte se sami podívat, jak vám byt i lokalita vyhovují.

ID inzerátu ESO:	4440195
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	2m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	4 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mirek Rybín
Tel:
+420 777135566
Email:
mirek.rybin@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/