

K prodeji, Byt 1+1, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4388694 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 KLokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s obytnou plochou 48 m², ke kterému náleží sklep o velikosti 5,3 m². Byt se nachází v suterénu prvorepublikového cihlového domu v ulici Nad Kajetánkou 10, Praha 6 – B evnov.

Dispozice bytu nabízí samostatný pokoj(ložnici), kuchyň dosti prostorná i pro obývací zónu, p edsí , koupelnu s vanou a samostatné WC. Byt je klidný a nabízí možnost úprav i rekonstrukce dle vlastních p edstav. Byt je v p vodním stavu. Nemovitost m že být vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Velkou p edností je velmi žádaná lokalita Prahy 6 – B evnov, která je známá svou p íjemnou atmosférou a množstvím zelen . Pro chvíle odpo ínku jsou v okolí oblíbená místa jako park Ladronka, Obora Hv zda nebo B evnovský klášter s krásnou klášterní zahradou.

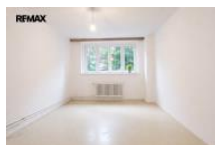
V míst je výborná ob anská vybavenost a dobrá dostupnost MHD.

Nemovitost je možné financovat hypote ní m úv rem. Na byt nevázne žádné zástavní právo.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388694
Inzerát aktualizován:	12.05.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	433959
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastav ná plocha:	213 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Kovariková**

Tel:

+420774214723

Email:

zuzana.kovarikova@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz