K prodeji, Byt 1+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424987** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Podkrovní byt 1+KK s dispozicí 1+1 ve Slaném
Hledáte zajímavé bydlení ve Slaném? Chcete mít blízko k zeleni a současně i ke všem službám, obchodům a lékařům? Zajímá vás dobrá dostupnost do Prahy nebo do Kladna?
Atypické řešení
Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 1+KK (dispozičně jako 1+1) ve 3. NP samostatně stojícího domu ve Slaném, Nosačické ulici. Plocha podkrovního bytu je 59 m2 . Z předsíně je přístupná samostatná ložnice, koupelna s toaletou a kuchyně, na kterou navazuje obývací prostor. Stropy místností jsou kryté dřevěným obložením, přičemž zajímavým doplňkem jsou přiznané dřevěné trámy.
Inspirace
Pro inspiraci jsme pro Vás připravili několik variant možných úprav místností (vizualizaci). Třeba Vás zaujme moderní styl, nebo skandinávský či tzv. rustikální styl bydlení.
Energie
Vytápění bytu je zajištěno elektrickým kotlem s rozvodem tepla do radiátorů v místnostech. Ohřev teplé vody je elektrickým bojlerem. Voda je obecní.
Dům je zateplený, nicméně energetickou náročnost budovy uvádíme v nejnižší třídě "G", protože PENB není k dispozici.
Garáž
S bytem se prodává plechová garáž, stojící na pozemku za domem. Máte tak možnost parkovat jak na venkovním stání u domu, tak i v krytém prostoru, takže v zimě si ušetříte čas a starosti s odklízením sněhu z vozidla. Případně můžete garáž využít jako kolnu nebo jako venkovní sklep.
Financování
Koupi je možné řešit hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.
Pro bližší informace nebo termín prohlídky prosím kontaktujte makléře nemovitosti.















ID inzerátu ESO:	4424987
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	260801
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bořek Jareš
Tel:
602 183 082
Email:
borek.jares@golden-cube.cz

GOLDEN CUBE, s.r.o.
Tel:
602183082
Adresa:
Sarajevská 1277/1, 12000 Praha 2
Web:
www.golden-cube.cz