

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4213700 Datum vydání: 20.01.2024

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:

Prodej bytu 1+1 ve třetím patře cihlového domu bez výtahu. Byt o celkové ploše 74 m² je v původním stavu určený k rekonstrukci, nachází se v brněnské městské části Ponava na ulici Šumavská. Možnost upravit dispozici na 2+kk. Na podlaže jsou v pokoji a vstupní chodbě parkety, v kuchyni PVC. Vytápění zajišťují wawky, ohřev teplé vody plynový kotel. Dům prošel revitalizací (fasáda, elektroinstalace na chodbě, nová střecha, výmalba sklepních prostor). K bytu s orientací na jihovýchod a severozápad náleží balkon, sklep, ze společných prostor půda a podíl na společné zahradě ve vnitrobloku. Čtvrť Ponava je velmi populární brněnská lokalita, zejména pro svou blízkost do centra Brna a zároveň do několika parků v okolí jako například Lužánky, Kraví hora s hvězdárnou, planetářiem a koupalištěm. Výhodou je veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody, pošta, lékaři, dětská hřiště, restaurace, kluby, blízkost MHD. Cena je uvedena za nemovitost. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4213700
Inzerát vydán:	15.01.2024
Inzerát aktualizován:	20.01.2024
ID zakázky v RK:	900859719
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	859719



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Seichterová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz