

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4235369 Datum vydání: 10.05.2024

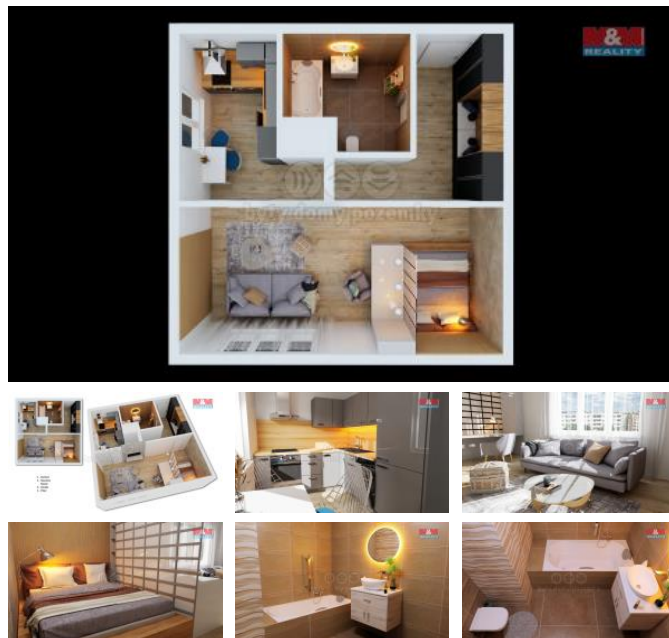
Cena za nemovitost:

**2 315 000 Kč**

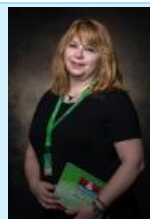
Lokalita:

Menší, slunný byt o dispozici 1+1 s užitnou plochou 40,1 m<sup>2</sup> se nachází nedaleko Jablonecké přehrady. Byt v 7. patře z 12 v udržovaném panelovém domě. K bytu náleží sklepní kóje; v domě kolárna/kočárkárna, společná posilovna/tělocvična. Tento byt je skvělou příležitostí pro mladé páry či pro single/pár dospělých nebo jako investice k pronájmu. Výborná občanská vybavenost v okolí – školy, obchody, restaurace a zdravotnické zařízení, bus směr Liberec i Bedřichov a centrum města. V bytě akt. nájemnice s nájmem do konce 5/2024, v případě dohody s novým vlastníkem může v nájmu pokračovat. Další reálné fotografie budou zaslány na vyžádání, zde použity majoritně vizualizační fotografie. Pro více informací volejte makléřku. Těšíme se na prohlídky.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4235369           |
| Inzerát vydán:        | 05.04.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 10.05.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900869080         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 869080            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Čílová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**