

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4353076 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**3 150 000 Kč**

Lokalita:

**Náchod**

Hledáte komfortní a zároveň úsporné bydlení bez dalších nutných investic? Nabízíme Vám ke koupi krásný, zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 46 m<sup>2</sup> v 1. NP zatepleného bytového domu. Byt vás překvapí svou útulnou atmosférou a promyšleným řešením. Dominantou je prostorná, moderně zařízená koupelna, kde si budete moci dopřát maximální pohodlí. Kuchyň i obývací část jsou světlé a vzdušné, připravené k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Před domem je možnost umístit si židličku se stolečkem a užívat si klidné posezení na čerstvém vzduchu. Součástí je prostorný sklep (10,75 m<sup>2</sup>).

Klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností a parkováním v blízkosti domu dělá z této nabídky ideální volbu pro jednotlivce či pár hledající příjemné bydlení bez starostí. Těšíme se na vás.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4353076           |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900916868         |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 46 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 916868            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Stanislav Mršík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**