

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4355311 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji slunný a prostorný družstevní byt 1+1 o užitné ploše 48 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží s výtahem v cihlovém výborně udržovaném domě v Praze 9 - Libni. Byt i dům prošly rekonstrukcí, včetně nových balkónů, elektroinstalace, stoupaček a dřevěných oken. V obou místnostech bytu jsou lokální plynová topidla WAW a v koupelně elektrický přímotop. Okna jsou orientována na jihovýchod, což zajišťuje dostatek světla a klidný výhled do zeleného vnitrobloku. Jednoduchou stavební úpravou lze předělat na 2+kk s neprůchozími pokoji. V domě je rychlý kabelový internet. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně OC Harfa, a výbornou dopravní dostupnost (tramvaje a metro B). Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Cena k jednání. Těšíme se na vás na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4355311
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918399
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	918399



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Inneman

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz