

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4355528 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**2 781 500 Kč****Lokalita:**  
**Semily**

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 26 m2 velkou lodžii a společnou zahradou s možností vlastního zahradničení. V bytě je nutná rekonstrukce. Tento byt se nachází v prvním nadzemním podlaží čtyřpodlažního panelového domu. Výhodou je podzemní podlaží s velkým sklepem a kůlnou. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají útulné bydlení s možností úprav dle vlastních představ, neboť byt je v původním stavu a je před rekonstrukcí. Skvělá lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Nepropáste tuto příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo pro sjednání prohlídky. Těšíme se na vás!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355528           |
| Inzerát vydán:        | 29.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900914368         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 26 m2             |
| Kód zakázky:          | 914368            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marie Bartáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**