

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4375046 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt 1+1 o užitné ploše 37 m² a podílem na společné zahradě, kde můžete v klidu relaxovat a scházet se s přáteli. Byt je v těsné blízkosti Mánesových sadů, situován ve zvýšeném přízemí třípodlažního cihlového domu. Prošel kompletní rekonstrukcí zahrnující nové rozvody elektřiny a vody, podlahy, štuky, novou koupelnu, WC, kuchyni i plastová okna. K dispozici je také komora na chodbě a sklep. Byt nabízí výhled do klidného vnitrobloku se zahradou, ideální pro odpočinek. Topení je řešeno plynovými wawkami, ohřev vody zajišťuje bojler. Výhodou je skvělá dostupnost do centra města a blízkost parků. Ideální volba pro ty, kdo hledají útulné bydlení v centru města.

ID inzerátu ESO:	4375046
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900927999
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	37 m ²
Kód zakázky:	927999



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vendulka Tafelová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz