

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4380284 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

2 099 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+1 v osobním vlastnictví o výměře 24 m², situovaný ve 4. patře cihlového domu bez výtahu. Byt se nachází v atraktivní lokalitě Karlových Varů, pouhé 3 minuty chůze od kolonády a autobusové zastávky Jaro. Jsou zde dvě místnosti s kuchyňskou linkou i pračkou, elektrickým sporákem a ledničkou. Součástí vybavení je rozkládací postel a TV komoda. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo, WC, bojler a topný žebřík. Přírodní smrková dřevěná podlaha, prostorná chodba se šatní skříní. Nová plastová okna s trojskly, vytápění přímotopy. Kabelová TV a rychlý internet zdarma. Nemovitost má Investiční potenciál. Výnos z pronájmu až 10 000 Kč/měsíc, možnost rozšíření o půdu. Byt je ideální pro pronájem s možností zajištění spolehlivých nájemníků. Orientace na východ k lesu, byt se v létě nepřetápí. Perfektní dostupnost do centra, lázeňských lesů a MHD. Nízké náklady na bydlení.

ID inzerátu ESO:	4380284
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930246
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	24 m ²
Kód zakázky:	930246



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Sýkorová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz