# K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4394837** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

**3 500 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 6**

Nabízíme prostor o dispozici 1+1 v atraktivní části pražského Břevnova.

Jednotka se nachází v udržovaném domě a její výhodou jsou dva samostatné vstupy. Z ulice Bělohorská je přístupná na úrovni S2, z ulice Pod Marjánkou pak přímo z přízemí. Praktická dispozice zahrnuje vstupní chodbu, hlavní místnost, samostatnou kuchyň a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Prostor je bez oken.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost, přičemž tramvajová zastávka se nachází přímo před domem.

Současný stav prostoru se částečně liší od zveřejněné fotodokumentace. Po nedávné události bude vhodná úprava interiéru, což však novému vlastníkovi zároveň otevírá možnost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ a budoucího využití.

Financování je možné hotovostí nebo zástavou jiné nemovitosti. Běžná hypotéka není možná.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4394837 |
| Inzerát vydán: | 08.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900938246 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 49 m2 |
| Kód zakázky: | 938246 |









## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Foltýnová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**