K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4394963** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o velikosti 38 m2 s lodžií 5m2 ve 3. patře panelového domu s výtahem v Kralupech nad Vltavou, sídliště Hůrka. Byt je v původním stavu a je určený k celkové rekonstrukci, což umožňuje upravit dispozici i vybavení přesně podle vašich představ. Dům je udržovaný, má dva výtahy a bezbariérový přístup. Sídliště Hůrka je vyhledávaná a klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, škola, školka, lékař i zastávky MHD a vlakové nádraží s dobrým spojením do Prahy. Parkování je možné na ulici u domu. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4394963
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900937972
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	937972

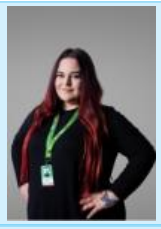









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Nováková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz