

K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4394963 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

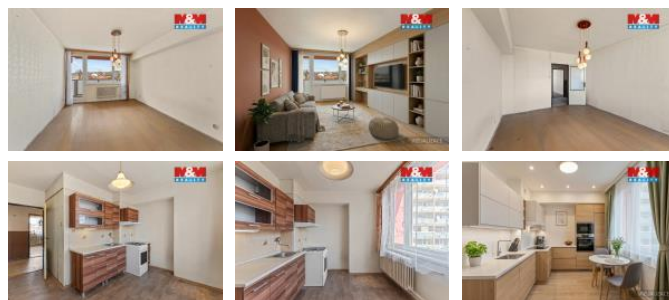
4 200 000 K

Lokalita:
M Iník

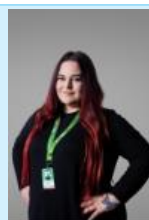
Nabízíme k prodeji byt 1+1 o velikosti 38 m² s lodžií ve 3. patře panelového domu v Kralupech nad Vltavou, sídliště Hřba. Byt je v povodním stavu a je určený k celkové rekonstrukci, což umožní upravit dispozici i vybavení přesně podle vašich předstáv. Dům je udržovaný, má dva výtahy a bezbariérový přístup. Sídliště Hřba je vyhledávaná a klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, škola, školka, lékárna i zastávky MHD a vlakové nádraží s dobrým spojením do Prahy. Parkování je možné na ulici u domu. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

Neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4394963
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937972
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	38 m ²
Kód zakázky:	937972



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Nováková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz