

K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4396692 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme ke koupi útulný byt 1+1 s prostornou terasou v samotném centru Pod brad. Byt o podlahové ploše 36,55 m² se nachází v 1. patře cihlového domu, pouhých 100 m od náměstí lázeňské kolonády.

K bytu náleží terasa o velikosti 16,5 m², která je přístupná přímo z obývacího pokoje a je orientována na západ do klidného vnitrobloku. Součástí bytu je také velký sklep o ploše 10 m².

Dispozice bytu nabízí především samostatnou kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem, praktickou komoru s přívodem vody a odpadem pro umístění pračky a obývací pokoj s odděleným spacím koutem a vestavnou skříní.

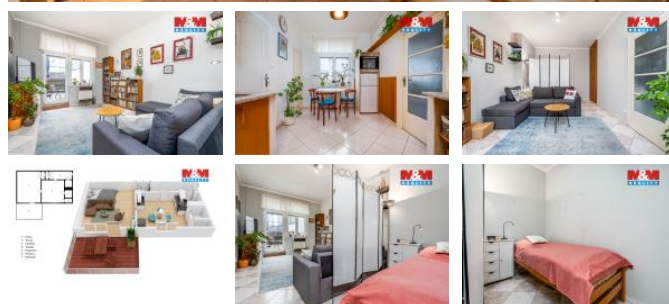
Vytápění zajišťují WAW kamna, ohřev vody elektrický bojler.

Velkou výhodou je atraktivní poloha v centru lázeňského města. V bezprostřední blízkosti se nachází náměstí, kolonáda, parky i veškerá občanská vybavenost.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investice při příležitosti.

Koupi je možné financovat hypotékou, pro kterou vám rádi zařídíme nabídku s výhodnou úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4396692
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900936989
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	36 m ²
Kód zakázky:	936989



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Andl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz