

K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4398256 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:
Praha 9

Hledáte bydlení bez nutnosti dalších investic nebo zajímavou příležitost k uložení financí? Pak vás zaujme nabídka krásně zrekonstruovaného bytu o dispozici 1+1 v oblíbené lokalitě Praha 9 – Letňany, ulice Dobratická.

Byt disponuje celkovou plochou 38 m² včetně balkonu o výměře 3 m², vnitřní plocha bytu činí 32 m². K jednotce dále náleží také sklep 3 m², který poskytuje praktický úložný prostor.

Nemovitost prošla značnou rekonstrukcí a nabízí příjemné, moderní a útulné bydlení. Díky praktickému dispozici je byt ideální jak pro jednotlivce i pár, tak i jako výborná investiční příležitost. Velkou výhodou je skutečnost, že je byt aktuálně obsazen nájemníkem, což může novému majiteli zajistit okamžité navázání na výnos z pronájmu.

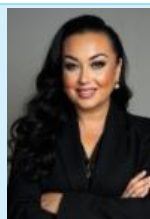
Lokalita Letňany patří mezi dlouhodobě velmi žádané části Prahy a nabízí kompletní občanskou vybavenost. Tato nemovitost představuje ideální spojení atraktivní lokality a investičního potenciálu.

Prohlídky v odpoledních hodinách. Tešíme se na vás.

ID inzerátu ESO:	4398256
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900936662
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	32 m ²
Kód zakázky:	936662



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Elias

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz