

K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4398860 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

3 335 000 K

Lokalita:

Náchod

Prodej bytu 1+1, druhé nadzemní podlaží, vlastní parkovací místo. Parkování zajišťováno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Byt v době prodeje obsazen platícím nájemcem. Bytová jednotka po celkové stavební rekonstrukci. Nízké měsíční náklady. Bytový dům v centru obce městeček Kostelec. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní město Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby, průběžně odborně rekonstruován. Jednotka se nachází 2. NP bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví. Jednotka je orientována na jihovýchod. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplou vodu. Velký prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím a sklep, ukládací prostor na patře v domě. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 85,5 m². Byt k okamžitému převzetí.

ID inzerátu ESO:	4398860
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900935880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m ²
Kód zakázky:	935880



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz