

## K prodeji, Byt 1+1

číslo inzerátu (ID): 4401053 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 000 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Prodej družstevního bytu 1+1 s balkónem v cihlové zástavbě u parku v centru Libně. Upravená dispozice bytu na 2+1. Kuchyň, obývací pokoj a ložnice. Od domu vede cyklostezka až do Vysočan, podél řeky Rokytky. Před domem základní škola a park s rozsáhlou zelení a vzrostlými stromy. V těsné blízkosti veškeré obchody, nemocnice a dostupnost městské dopravy do centra Prahy. Dostatek parkovacích míst. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. V šachtě nové rozvody v plastu a nové jističe. Pípojka plynu v domě. Dům je zateplený. Velmi dobrý stav, vhodný k okamžitému nastouhování nebo jako investice. Klidné centrum s dobrou dostupností MHD a občanské vybavenosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4401053
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940468
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940468



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marie Bartáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**