

K prodeji, Byt 1+1

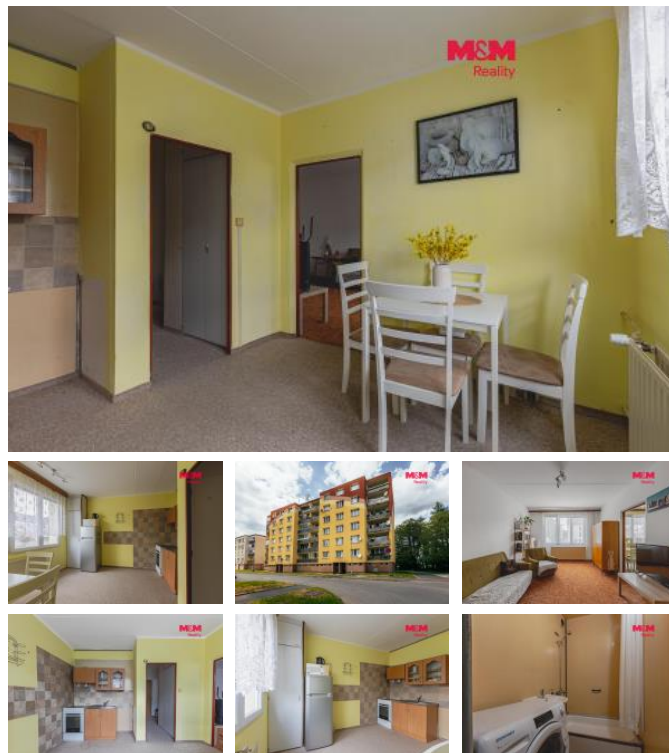
Číslo inzerátu (ID): 4414852 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

2 300 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Nabízíme k prodeji družstevní byt 1+1 o celkové ploše 40,5 m² včetně sklepa v obci Nýrsko s možností převodu do osobního vlastnictví. Byt je v původním, ale zachovalém stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Velkou výhodou je již splacená anuita. V bytovém domě je veden úvěr od ČSOB, jehož doplacení je plánováno na srpen 2026. Po jeho doplacení dojde ke snížení měsíčních nákladů na bydlení. Nýrsko nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, školy, školky, zdravotního střediska i dobré dopravní dostupnosti. Díky blízkosti přírody a Šumavy je lokalita vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4414852
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900948556
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	40 m ²
Kód zakázky:	948556



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Svobodová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz