K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4415600** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji družstevní, kompletně zařízený byt 1+1 o podlahové ploše 35 m2, který se nachází ve 2. Patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v ulici Peškova na sídlišti Skalka v Ústí nad Labem.
Byt prošel rekonstrukcí, prodává se včetně vybavení, takže je připraven k okamžitému nastěhování nebo k dalšímu pronájmu. Dispozici tvoří světlý obytný pokoj, samostatná kuchyň s moderní kuchyňskou linkou a sporákem s digestoří, koupelna se zděným bytovým jádrem a sprchovým koutem, předsíň. Byt má plastová okna, vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově, což přispívá k pohodlnému bydlení a příznivým provozním nákladům.
K bytu náleží sklepní kóje. Dům je udržovaný, vybaven výtahem a nachází se v klidné části sídliště Skalka s občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti jsou obchody, školy, školky, zastávky MHD, restaurace i dostatek zeleně.
Tato nemovitost je vhodnou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.
Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4415600
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	900947353
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	947353

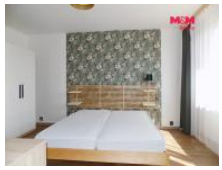






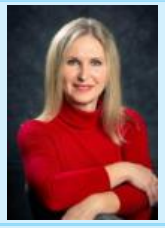








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Vopařilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz