

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4416885 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

1 650 000 Kč**Lokalita:**
Semily

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 36 m², který je ideální příležitostí pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ. Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což otevírá prostor pro vlastní realizaci.

Jednotka je orientována na severozápad, díky čemuž nabízí příjemné klima zejména v letních měsících. Nachází se v klidném domě, který disponuje společným půdním prostorem.

Velkou výhodou je poloha – v dosahu máte města Jilemnice, Vrchlabí i Rokytnici nad Jizerou. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Krkonoš, které jsou ideální pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty.

Tato nemovitost představuje investiční příležitost nebo startovací bydlení v lokalitě s výbornou dostupností do hor.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416885
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900944283
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	36 m ²
Kód zakázky:	944283



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Špidlenová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz