

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4418585 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

**3 199 000 Kč**Lokalita:  
**Kolín**

Bydlení s výhledem, který vás nepřestane bavit!

Nabízíme k prodeji krásný byt 1+1 s lodžíí v 9. patře udržovaného panelového domu v Kolíně. Jihozápadní orientace zajišťuje dostatek slunce po celý den a každý večer vám nabídne úchvatné západy slunce přímo z pohodlí vašeho domova. Vyšší patro znamená nejen jedinečné výhledy, ale také více soukromí a klidu. O pohodlný přístup se starají hned dva výtahy.

Byt je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako výnosná investice k pronájmu – o menší byty je dlouhodobě velký zájem. Veškerá občanská vybavenost, obchody, služby i dopravní spojení jsou na dosah.

Pokud hledáte místo, kde se budete každý den cítit příjemně, nebo chcete bezpečně uložit své peníze do nemovitosti, právě jste ho našli. Stačí se jen nastěhovat nebo začít pronajímat!

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418585    |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900949865  |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Lodžie:               | ANO        |
| Užitná plocha:        | 31 m2      |
| Kód zakázky:          | 949865     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamil Benc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**