

K prodeji, Byt 1+1

 Číslo inzerátu (ID): **4425419** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 400 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Prostor vhodný zejména jako ateliér, kancelář či zajímavá investiční příležitost se nachází v pražské Krči, jen kousek od metra. Prostor s užitnou plochou 43 m² prošel částečnou rekonstrukcí a nachází se v 1. podzemním podlaží.

Dispozičně nabízí dva neprůchozí pokoje a samostatnou koupelnu. Díky svému charakteru a uspořádání je ideální především pro využití jako ateliér, pracovní prostor nebo zázemí pro podnikání.

Dům se nachází v řadové zástavbě a je postaven z kvalitní cihlové konstrukce. Parkování je možné na ulici.

Výhodou je skvělá lokalita v blízkosti stanice metra C Budějovická, OC DBK a kancelářského komplexu Brumlovka. Přírodu a možnosti aktivního odpočinku nabízí nedaleký Michelský les.

V domě nabízíme také velký byt s půdou. Pro více informací kontaktujte makléře.

Nelze financovat hypotečním úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4425419
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952948
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	952948



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ludmila Toneva

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz