K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4425419** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 400 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Prostor vhodný zejména jako ateliér, kancelář či zajímavá investiční příležitost se nachází v pražské Krči, jen kousek od metra. Prostor s užitnou plochou 43 m2 prošel částečnou rekonstrukcí a nachází se v 1. podzemním podlaží.

Dispozičně nabízí dva neprůchozí pokoje a samostatnou koupelnu. Díky svému charakteru a uspořádání je ideální především pro využití jako ateliér, pracovní prostor nebo zázemí pro podnikání.

Dům se nachází v řadové zástavbě a je postaven z kvalitní cihlové konstrukce. Parkování je možné na ulici.

Výhodou je skvělá lokalita v blízkosti stanice metra C Budějovická, OC DBK a kancelářského komplexu Brumlovka. Přírodu a možnosti aktivního odpočinku nabízí nedaleký Michelský les.

V domě nabízíme také velký byt s půdou. Pro více informací kontaktujte makléře.
Nelze financovat hypotečním úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4425419
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	900952948
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m2
Kód zakázky:	952948













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ludmila Toneva
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz