# K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4429553** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**3 499 000 Kč**

Lokalita:
**Hradec Králové**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a výměře 32 m2 v žádané lokalitě Hradce Králové, v ulici Jana Masaryka.
Byt se nachází v původním, avšak udržovaném stavu a nabízí překvapivé množství praktických úložných prostor. Novému majiteli tak dává možnost okamžitého využití, případně postupné rekonstrukce podle vlastních představ.

Velkou předností je především výborná poloha s kompletní občanskou vybaveností a skvělou dostupností. V bezprostředním okolí naleznete obchody, služby, restaurace, zdravotní péči i zastávky MHD, díky kterým máte vše potřebné pohodlně na dosah. Díky své velikosti, nízkým provozním nákladům a atraktivní lokalitě je byt vhodný nejen pro vlastní klidné bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost k dlouhodobému pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4429553 |
| Inzerát vydán: | 13.09.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900954030 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 32 m2 |
| Kód zakázky: | 954030 |







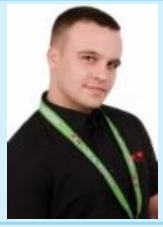









## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oldřich Třasák**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**