

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4432251 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

1 590 750 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte cenově dostupné vlastní bydlení, byt k rekonstrukci podle vlastních představ nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 a podlahové ploše 42,9 m², který se nachází v přízemí bytového domu v Povrlech.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli dává možnost upravit si interiér podle vlastního vkusu a potřeb. Dispozici tvoří prostorná obytná kuchyně o výměře 15,2 m², pokoj 15 m², koupelna 11 m² a samostatné WC.

Dispoziční řešení bytu je atypické – koupelna a WC jsou přístupné přes společnou chodbu domu. K jednotce náleží také spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích. Nemovitost může být vhodnou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kdykoli kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4432251
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900955400
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	955400



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Krsek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz