K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4439386** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 349 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Hledáte startovací bydlení nebo skvělou investici v žádané lokalitě Pardubic?

Tento byt je ideální volbou.

Světlý byt 1+1 (32 m2) v žádané lokalitě - sídliště Dubina. Byt je v původním udržovaném stavu, nově vymalován. Můžete se rovnou nastěhovat nebo si vytvořit domov dle vlastních představ.

Hlavní výhodou je promyšlený prostor, kdy součástí bytu je praktická komora - tuto místnost můžete využít jako šatnu nebo o ni zvětšit koupelnu. K uskladnění věcí slouží sklep (2,9 m2) v přízemí domu a ke společnému užívání je k dispozici kolárna.

Devízou jsou nízké náklady, byt se nachází v 5. NP revitalizovaného domu (fond oprav činí pouze 864 Kč/měsíc).

Okna jsou plastová a směřují na severozápad, což zajišťuje příjemné světlo.
Jedná se o lokalitu, kde máte veškerou občanskou vybavenost na dosah (MŠ, ZŠ, obchody, MHD) + bezplatné parkování přímo u domu.

Pro více informací či sjednání termínu prohlídku kontaktujte makléřku Ing. Zdeňku Kubíček Martinkovou.

ID inzerátu ESO:	4439386
Inzerát vydán:	26.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900959047
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	32 m2
Kód zakázky:	959047















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Kubíček Martinková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz