K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4443356** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 495 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Pokud sháníte malý byt, aniž byste hned po probuzení viděli souseda naproti, ale naopak měli krásný výhled do přírody, jeden pro vás máme. Vítejte v Ústí n. L.-Neštěmicích. Zde, kde se vzal, tu se vzal zrekonstruovaný byt s užitnou plochou, včetně sklepa, 37.77m2. V sídlišti, ale i v přírodě a přitom ne mimo civilizaci. Jestli se obáváte parkování, častý problém, když každá rodina má minimálně dvě auta, a tudíž nastává každodenní boj, kdo dříve přijede, parkuje, tento boj zde nehrozí, neboť přímo před barákem máte velké parkoviště. Pokud řešíte každou korunu a bojíte se prvotních vysokých nákladů, třeba řešíte, že místo pračky koupíte valchu, tak mám pro vás ještě jeden bonus. V tomto bytě je i nová lednice a pračka. Ušetříte nejen peníze, ale hlavně vaše ruce, případně prsty. V případě, že potřebujete poradit s financováním, i to zařídíme. Měsíční nájemné včetně fondu oprav činí 3.433,-Kč. Domluvte si prohlídku ještě dnes, ať vám tento byt nikdo nevyfoukne...

ID inzerátu ESO:	4443356
Inzerát vydán:	13.11.2026
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	900960891
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	960891









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Krsek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz