K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4444829** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 280 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme družstevní byt 1+1 o celkové ploše 35 m2, který se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v Ústí nad Labem - Neštěmicích, v ulici Na Výšině. Byt je v původním, dobře udržovaném stavu, a nabízí tak možnost okamžitého užívání i úprav podle vlastních představ. Dům prošel revitalizací, je zateplený, má plastová okna a nový výtah. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost v pohodlném dosahu - potraviny jsou přibližně 150 m od domu, v blízkosti se nachází také zdravotní středisko, lékárna, pošta a další služby. Velkou předností je blízkost přírody, která vybízí k příjemným procházkám s domácím mazlíčkem. Výbornou dostupnost do centra města zajišťuje MHD, zastávka je zhruba 250 m od domu a cesta do centra trvá přibližně 15 minut. Vzhledem k rostoucím cenám nájemního bydlení je byt vhodný nejen k vlastnímu bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost. Na prohlídku s vámi se těší parťáci cest k domovům Martin Bálek a Alena Kopecká.

ID inzerátu ESO:	4444829
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900961612
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	961612









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Bálek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz