K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4444956** Datum vydání: **25.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 790 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Prodej bytu 1+1, 40 m2 – Hostinné, U Konírny
Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl na bytovém domě v Hostinném, se kterým je dle kupní smlouvy spojeno užívání bytu o dispozici 1+1 a výměře 40 m2, umístěného v 1. nadzemním podlaží.

Byt je v původním stavu, včetně elektroinstalace, a nabízí možnost úprav dle vlastních představ. Vytápění zajišťují kamna na dřevo a brikety. K dispozici je také úložná místnost o výměře 5,8 m2, využívaná k uskladnění dřeva, kol či dalších věcí.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Uváděné měsíční zálohy činí přibližně 1 300 Kč za elektřinu a 1 000 Kč za vodu.

Bytový dům má šest bytů, není zde založeno SVJ a vlastnictví je řešeno spoluvlastnickými podíly na domě a pozemku.

Hostinné nabízí dobrou občanskou vybavenost a příjemné prostředí v podhůří Krkonoš.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici k následnému pronájmu.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4444956
Inzerát vydán:	21.11.2026
Inzerát aktualizován:	25.11.2026
ID zakázky v RK:	900960666
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	40 m2
Kód zakázky:	960666















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Šulerová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz