

K prodeji, Byt 1+kk, 16 m²

číslo inzerátu (ID): 4393510 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

1 870 000 K

 Lokalita:
Beroun

Na prodej kompletně zrekonstruovaný ateliér 1+kk, nacházející se ve 3. NP revitalizovaného bytového domu v Hořovicích na ulici Pražská.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je v podstatě nový. Celková plocha 16,77 m². Plocha 1,44 m², koupelna 2,81 m², ateliér 12,05 m².

Také celý dům prošel rekonstrukcí včetně zateplení, kompletních nových rozvodů, omítek, nových podlah a modernizovaných společných prostor. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou a ohřev vody je bojlerem. Dům se nachází v centru města.

Ateliér je vhodný bydlení s využitím vynikající obchodní vybavenosti v centru města nebo jako zajímavá obchodní příležitost s následným bezproblémovým pronájmem. Ateliér je v současné době pronajatý.

Dům se nachází přímo v Hořovicích, městem s bohatou historií a kvalitní obchodní infrastrukturou. V dochůzkové vzdálenosti je supermarket, restaurace, školy, školky, lékárna a další služby. Možnost parkování na vlastním pozemku ve dvoře. Výborné je také dopravní spojení – rychlé napojení na dálnici D5 (směr Praha–Plzeň) a vlakové i autobusové spojení do hlavního města a okolních obcí.

ID inzerátu ESO:	4393510
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	16 m ²
Užitná plocha:	16 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
 Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>
