

K prodeji, Byt 1+kk, 16 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415413** Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

1 990 000 KčLokalita:
Praha 3

Nabízíme na prodej byt o velikosti 16 m2 (12,5 m2 jednotka + cca 4 m2 spací patro), osobní vlastnictví, lokalita Praha 2 - Vinohrady. V jednotce se nachází kuchyňský kout, místo na skříň a stůl, postel (spací patro cca 4 m2), koupelna s WC a vanou. Vytápění jednotky je pomocí radiátoru a jednotka má vzduchotechniku. Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží domu po rekonstrukci, nemá okno. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

ID inzerátu ESO:	4415413
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	20621
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	16 m2
Užitná plocha:	16 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz