

## K prodeji, Byt 1+kk, 18 m2

íslo inzerátu (ID): 4409755 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

**4 295 000 K**

Lokalita:

Nabízíme na prodej byt 1+kk o velikosti 17,9 m2 po kompletní rekonstrukci, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 – Záb hlice, projekt ARABELA. Dispozice: obytná místnost s kuchy ským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC

Jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu, který prošel kompletní rekonstrukcí exteriéru i společ ných prostor , a je v katastru nemovitostí vedená jako ateliér. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporu ujeme i jako zajímavou investí ní p íležitost (dlouhodobé i krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypote ní m úv rem, který zajistíme bezplatn .

V okolí je kompletní ob anská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V p ípad zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat maklé e i během víkendu. Jednotka . 9.

ID inzerátu ESO:	4409755
Inzerát aktualizován:	29.06.2026
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	20552
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	18 m2
Užitná plocha:	18 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Pr ša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**