K prodeji, Byt 1+kk, 20 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437140** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 240 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Otín / Jindřichův Hradec - prodej bytu 1+kk v osobním vlastnictví
Nabízíme k prodeji byt 1+kk o výměře 20 m2 v Otíně u Jindřichova Hradce. Nachází se v 1. patře panelového domu s výtahem a může být zajímavou volbou pro jednotlivce či začínající pár, případně jako investice k pronájmu.
Za vstupními dveřmi je předsíň s místem pro skříň. Navazuje na ni samostatné WC a koupelna se sprchovým koutem. Koupelna i toaleta jsou vyzděné, na podlaze je kamenný koberec.
Hlavní obytnou místnost tvoří kuchyňský a obytný prostor. Kuchyňská linka je nová a má přípravu pro připojení pračky.
Dům je pravidelně udržovaný a čistý. Okna plastová se žaluziemi.
Před domem je dostatek míst k parkování.
Náklady na provoz bytu jsou cca 1.900,--Kč + el. energie.
Vše potřebné na dosah.
Hned vedle domu se nachází prodejna potravin COOP. Přibližně 500 metrů je Sportcentrum Bobelovka s hřišti a možnostmi rekreačního sportování. Zhruba 700 metrů od domu najdete McDonald's a obchodní centrum. V docházkové vzdálenosti je také autobusová zastávka MHD; 1km plavecký stadion, do centra Jindřichova Hradce se dostanete přibližně za 10 minut. Ve městě je k dispozici širší občanská vybavenost včetně škol, obchodů, kulturních zařízení a nemocnice.
Díky menší výměře může tento byt představovat dostupné první bydlení i investiční příležitost k následnému pronájmu.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4437140
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	450958
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	20 m2
Užitná plocha:	20 m2
Zastavěná plocha:	595 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlička
Tel:
+420731110367
Email:
ales.kudrlicka@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal