K prodeji, Byt 1+kk, 21 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411356** Datum vydání: **24.06.2026**

Cena za nemovitost:

580 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Bydlení s vůní dřeva a přírodou za zády.
Hledáte únik z městského shonu, toužíte po absolutním klidu a nevadí vám přiložit ruku k dílu pro teplo domova? Nabízíme k prodeji starší přízemní byt na samotném okraji obce, který kombinuje výhody venkovského života s praktickým menším prostorem.
Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, který ocení minimum sousedů, ticho a možnost vyrazit do lesa či na louku hned za domem.
Dispozice a stav bytu. Umístění: Přízemí staršího bytového domu.
Velikost: Menší, obytná plocha.
Stav: Byt je v udržovaném stavu po předchozí modernizaci kuchyňského koutu a toalety.
Vytápění: Krbová kamna a infrapanel. V bytě neexistuje centrální dálkové topení – o teplo domova se staráte sami dřevem či briketami, což s sebou nese kouzelnou atmosféru i kontrolu nad vlastními náklady.
Nadstandardní úložné prostory. Ačkoliv je samotný byt menší, o úložné prostory nouzi mít nebudete. K bytu náleží: Prostorný sklep (ideální na nářadí, sezónní věci nebo palivové dřevo).Prostorná půda (ideální pro uskladnění všeho, co nepotřebujete mít denně na očích).
Hlavní benefity nemovitosti. Klidná lokalita: Okraj obce s minimálním provozem a hlukem. Příroda na dosah: Vstup do zeleně začíná hned za domem. Soukromí: Komorní bydlení s malým počtem sousedů v domě. Nízké náklady: Krbová kamna efektivně vytopí celý prostor. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4411356
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	442638
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	21 m2
Užitná plocha:	16 m2
Podlahová plocha:	21 m2
Zastavěná plocha:	390 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dita Bartakovicsová
Tel:
+420739498482
Email:
dita.bartakovicsova@re-max.cz

RE/MAX Anděl 2
Tel:
+420 775 556 691
Adresa:
Sokolovská 564/51, 36005 Karlovy Vary
Web:
www.re-max.cz