K prodeji, Byt 1+kk, 21 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411751** Datum vydání: **26.06.2026**

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč

Lokalita:
Praha 1

Nabízíme na prodej byt 1+kk 21 m2 (cca 17,5 m2 podlahová plocha + cca 3,5 m2 spací patro) po kompletní rekonstrukci, v osobním vlastnictví, lokalita Praha 1 - Nové Město, ul. Školská. Dispozice bytu je vstupní síň, pokoj s kuchyňským koutem a spacím patrem, koupelna se sprchovým koutem a WC, dále je k bytu úložný prostor ve sklepě.

Byt se nachází v přízemí zrekonstruované budovy s uzavřeným vnitroblokem, kde se nachází posezení. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme.

V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4411751
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	20572
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	21 m2
Užitná plocha:	21 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Adam Průša
Tel:
727 897 153
Email:
aprusa@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz