# K prodeji, Byt 1+kk, 21 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411751** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

**5 690 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 1**

Nabízíme na prodej byt 1+kk 21 m2 (cca 17,5 m2 podlahová plocha + cca 3,5 m2 spací patro) po kompletní rekonstrukci, v osobním vlastnictví, lokalita Praha 1 - Nové Město, ul. Školská. Dispozice bytu je vstupní síň, pokoj s kuchyňským koutem a spacím patrem, koupelna se sprchovým koutem a WC, dále je k bytu úložný prostor ve sklepě.

Byt se nachází v přízemí zrekonstruované budovy s uzavřeným vnitroblokem, kde se nachází posezení. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme.

V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4411751 |
| Inzerát aktualizován: | 25.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 26.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 20572 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 21 m2 |
| Užitná plocha: | 21 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Průša**
Tel:
**727 897 153**
Email:
**aprusa@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady**
Web:
**www.hvbreal.cz**