

K prodeji, Byt 1+kk, 22 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4240465 Datum vydání: 23.04.2024

Lokalita:
Praha 10

Představte si ideální bydlení pro jednotlivce nebo mladý pár v klidné části Prahy. Světlý, útulný byt s balkonem se nachází v III.NP moderního bytového domu. Tento moderní byt 1+kk v novostavbě na adrese Hornoměřcholupská v Hostivaři v Praze 10 disponuje prostorným obývacím prostorem propojeným s kuchyňským koutem a elegantní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Díky velkým oknům je interiér plný přírodního světla a nabízí krásný výhled. K bytu patří balkon ideální pro relaxaci a odpočinek po náročném dni. S výbornou dostupností služeb v okolí a dobrou dopravní dostupností do centra města je tato nemovitost skvělou volbou pro ty, kdo hledá moderní a komfortní bydlení v metropoli.

Dům je bývalý hotelový komplex, přebudován na bytový dům. Jednotka v tomto domě je proto definována v KN jako jiný nebytový prostor, koupí je však možné financovat klasickým hypotečním úvěrem. Dle poslední schůze vlastníků jednotek je již vypracovaný postup, jak změnit ubytovací jednotku na byt. K bytu náleží také sklepni koje.

Obyvatelé domu mají zdarma přístup na rozlehlou slunnou střešní terasu se sprchou a toaletou, do fitness centra v přízemí domu, dále mohou zdarma využívat prádelnu s několika pračkami a sušičkami, společnou kuchyň, kočárkárnu/kolárnu a recepci. Dům je střežen kamerovým systémem.

Velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy, tramvajová a autobusová zastávka pouhé tři minuty chůze.

V těsné blízkosti mnoho restaurací, kaváren, sportovišť, supermarket Lidl v docházkové vzdálenosti, OC Vivo Hostivař tři min. autem.

ID inzerátu ESO:	4240465
Inzerát aktualizován:	23.04.2024
Inzerát vydán:	22.04.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	22 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	22 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Fodor**

Tel:

+420 607 508 828

Email:

janfodor@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>