

## K prodeji, Byt 1+kk, 22 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373575 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

**3 790 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Prodej útulného bytu 1+kk, 22 m2, Brno – Körnerova

Nabízíme k prodeji příjemný byt 1+kk o velikosti 22 m2 v brněnské čtvrti Zábřovice, konkrétně na ulici Körnerova. Byt se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu.

Dispozičně se jedná o jeden obytný prostor s praktickým kuchyňským koutem a koupelnu vybavenou sprchovým koutem a WC. Díky výborné poloze nedaleko centra je byt perfektní volbou pro singles, studenty nebo jako chytrá investice do pronájmu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – zastávky městské dopravy máte na dosah ruky, stejně jako obchody, restaurace, školy nebo polikliniku. Centrum města je odtud jen pár minut chůze.

Fotografie:

První dva snímky ukazují vizualizaci toho, jak by mohl byt vypadat po rekonstrukci

Zbývající fotky zachycují současný stav

Co oceníte:

skvělé spojení do centra i okolí  
 nízké měsíční náklady na provoz  
 zajímavá investiční příležitost  
 osobní vlastnictví – lze řešit hypotékou

Ráda vám byt představím při osobní prohlídce. Ozvěte se pro bližší informace nebo termín prohlídky.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4373575     |
| Inzerát vydán:   | 03.12.2025  |
| ID zakázky v RK: | 29124       |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 22 m2       |
| Užitná plocha:   | 22 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realitnyspolu.cz>**