

K prodeji, Byt 1+kk, 22 m²

číslo inzerátu (ID): 4404348 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

3 150 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme Vám zajímavou příležitost ke koupi bytu v Olomouci vhodného jak na investici, tak pro vlastní bydlení. Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Olomouc – Neudín, ulice Karafiátova.

Byt je o dispozici 1+kk, kdy kuchyňský kout je umístěn samostatně mimo pokoj. Výměra bytu je 22,8 m².

Byt se nachází v 9. patře panelového domu s výtahem, k bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. V bytě jsou nízké provozní náklady. Dům je po revitalizaci, zateplený, okna jsou plastová. Budou instalovány venkovní žaluzie.

V bytě je prostorná vstupní chodba s dlažbou, kde je vestavěná skříň se zabudovanou lednicí a mrazákem. Odtud je přístupný kuchyňský kout umístěný tak mimo pokoj. Zde je kuchyňská linka na míru ve tvaru L s plynovým sporákem a elektrickou troubou. V kuchyňské lince je místo na prahku a místo pro mikrovlnnou troubu. Dále je zde slunný pokoj s krásným výhledem orientovaný na západní stranu. Koupelna je s prostorným zděným sprchovým koutem, umyvadlem a otopným žebříkem, WC je samostatné. Byt je připraven ihned k nastoupení.

Zveme Vás na prohlídku bytu!

ID inzerátu ESO:	4404348
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	29899
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	22 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	92 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Dubská

Tel:

721106205

Email:

dubska@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz