

K prodeji, Byt 1+kk, 22 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422061 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

2 190 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Hledáte menší byt pro vlastní bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost?

Tento družstevní byt 1+kk o výměře 22 m2 na ulici Resslova v Ostravě-Porubě může být vhodnou volbou v obou případech.

Byt se nachází v původním, udržovaném stavu a nabízí možnost úprav podle vlastních představ. K bytu náleží také sklepní kóje. Výhled do zeleně přináší příjemný pocit soukromí a klidu.

Velkou výhodou je lokalita. Hlavní třída je vzdálena jen pár minut chůze a poskytuje širokou nabídku obchodů, restaurací, služeb i pohodlné spojení MHD. Řidiči ocení dostatek parkovacích míst v okolí a rychlé napojení na dálnici.

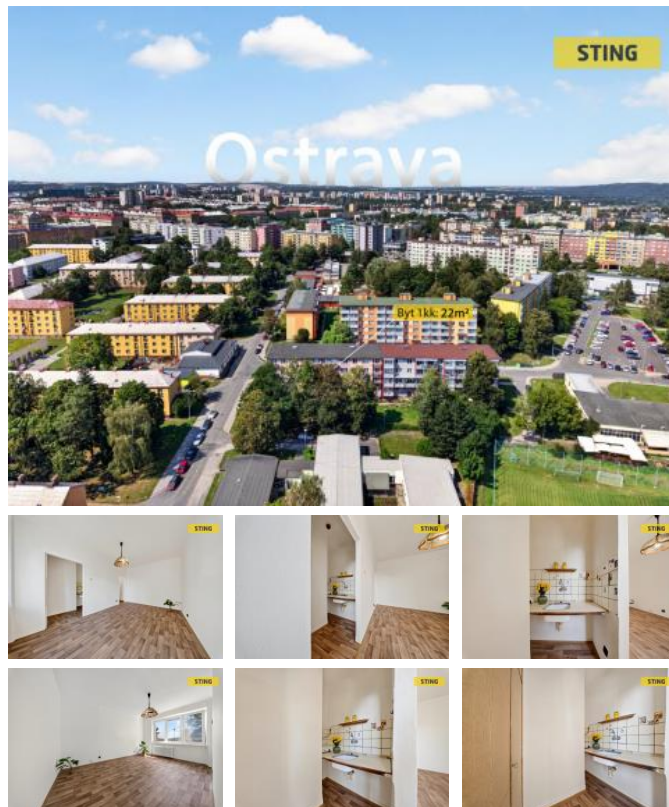
Měsíční náklady činí 3 060 Kč, z toho fond oprav včetně splátky úvěru 1 350 Kč. Další výhodou je nulový převodní poplatek a také skutečnost, že podnájem není spojen s žádným poplatkem – vyžaduje pouze souhlas družstva.

Byt je v družstevním vlastnictví a není možné jej převést do osobního vlastnictví.

Díky své velikosti, lokalitě a příznivým nákladům představuje byt zajímavou možnost pro první bydlení i jako investiční nemovitost k dlouhodobému pronájmu.

Neváhejte mě kontaktovat, ráda Vám byt představím osobně. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4422061
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	135404
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	22 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	22 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz