

K prodeji, Byt 1+kk, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): 4193900 Datum vydání: 11.05.2024

Cena za nemovitost:

3 680 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme Vám k prodeji byt v osobním vlastnictví, po rekonstrukci, o dispozici 1+kk, s výměrou 23,43 m2 a sklepní kóji. Byt se nachází v 10. patře panelového domu s výtahem. Dům je zabezpečen dvěma vchody se vstupem na čip, má osobní i nákladní výtah a zateplenou fasádu.

Byt disponuje vstupní předsíní, koupelnou s vanou, toaletou a obývacím pokojem s kuchyní.

Pokoj s kuchyní je prostorný, příjemně prosluněný, okna jsou plastová s orientací na jih a krásným výhledem do okolí.

V místě je veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, basketbalová a dětská hřiště, park, pošta, apod. Velmi dobrá dopravní dostupnost - zastávka MHD (Novodvorská) cca 3 minuty od domu.

Náklady na bydlení jsou 2.560,- Kč

PENB zatím nebylo dodáno, proto uvádíme třídu G.

Parkování je možné před domem bez omezení.

Velmi doporučuji osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4193900
Inzerát aktualizován:	11.05.2024
Inzerát vydán:	18.10.2023
ID zakázky v RK:	LK146901
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Užitná plocha:	23 m2
Podlahová plocha:	23 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Radislav Babák**

Tel:

777769581

Email:

babak.radislav@dhreality.cz**Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz